**INSTRUKCJA WYPEŁNIENIA WNIOSKU O DOFINANSOWANIE W RAMACH PROGRAMU „CIEPŁE MIESZKANIE”**

**dla wspólnot w budynkach mieszkalnych od 3 do 7 lokali**

**INFORMACJE OGÓLNE**

**A.1.** Należy wpisać nazwę Wspólnoty.

**A.2.** Należy wpisać adres Wspólnoty.

**A.3.** Należy wpisać adres korespondencyjny - podaje wnioskodawca w przypadku gdy adres korespondencyjny różni się od adresu Wspólnoty.

**A.4.** Należy wpisać NIP Wspólnoty.

**A.5.** Należy wpisać e-mail Wnioskodawcy.

**A.6.** Należy wpisać numer telefonu kontaktowego Wnioskodawcy.

**A.7.** Wnioskodawca uzupełnia pola podając dane do przelewu dofinansowania. Wnioskodawca podaje numer rachunku bankowego oraz nazwę banku.

**A.8.** Należy wypełnić poprzez postawienie X przy wnioskowanej kwocie dofinansowania wg rodzaju przedsięwzięcia:

|  |  |
| --- | --- |
| 350 000 zł (60%) | 1) Przedsięwzięcie obejmujące demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.  Gdy wniosek beneficjenta końcowego obejmuje dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w zdaniu pierwszym dopuszcza się wykonanie (więcej niż jednego elementu z zakresu):  - demontażu oraz zakupu i montażu nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu ),  - zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,  - zakupu i montażu ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego, (zawiera również demontaż),  - dokumentacji dotyczącej powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy. |
| 360 000 zł (60%)  375 000 zł (60%)  (dla zadania uwzględniającego zakup pompy ciepła zgodnej z załącznikiem nr 1a do programu) | 2) Przedsięwzięcie określone w pkt. 1 oraz zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego. |
| 150 000 zł (60%) | 3) Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące:  - zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,  - zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż),  - dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy,  - zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego. |

**INFORMACJE DOTYCZĄCE BUDYNKU WSPÓLNOTY**

**B.1.** Należy wpisać adres Wspólnoty.

**B.2.** Należy wpisać nr księgi wieczystej.

**B.3.** Należy wpisać nr działki, na której usytuowany jest budynek.

**B.4.** Należy podać rok wystąpienia o pozwolenie na budowę.

**UWAGA:** Na przedsięwzięcia realizowane w budynkach mieszkalnych, na budowę których po 31 grudnia 2013 r.:

1. został złożony wniosek o pozwolenie na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego,
2. zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, nie udziela się dofinansowania na zakres kosztów kwalifikowanych w tabeli 3 Załącznika 1a do programu, tj. ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa.

UWAGA: Jeżeli TAK, nie udziela się dofinansowania na zakres kosztów kwalifikowanych w tabeli 3 Załącznika 1a do programu tj. ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa.

**B.5.** Należy podać powierzchnię całkowitą budynku mieszkalnego.

**B.6.** Należy podać powierzchnię wykorzystywaną na działalność gospodarczą.

**B.7.** Pole wymagane, należy zaznaczyć TAK.

**B.8.** Należy wpisać ilość źródeł na paliwo stałe podlegające likwidacji.

**B.9, B.10** Należy zaznaczyć odpowiednie pole poprzez postawienie znaku X przy oświadczeniach dotyczących obowiązków wynikających tzw. Uchwał antysmogowych dla województwa pomorskiego (Uchwała nr 309/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze miast województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw oraz Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw). **Uwaga: Oświadczenie w polu B.10 dotyczy wyłącznie budynków zlokalizowanych na terenie miasta**

**ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**C.1.-C.2.** Należy wypełnić poprzez postawienie X przy właściwej kategorii kosztów, które będą realizowane w budynku.

**C.3.** Należy wpisać planowany termin zakończenia przedsięwzięcia, czyli rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych wnioskiem, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń.

**OŚWIADCZENIA** Wnioskodawca zobowiązany jest do zapoznania się z oświadczeniami wskazanymi we wniosku i ich stosowania. Oświadczenia dotyczą ustalenia stanu faktycznego związanego z budynku Wspólnoty, a także zawierają zobowiązania związane z prawidłowością realizacji przedsięwzięcia. Złożone oświadczenia są podstawą do podjęcia decyzji o przyznaniu dofinansowania.

**WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU**

**Zał. 1.** Należy dołączyć uchwałę wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyboru zarządu.

**Zał. 2.** Należy dołączyć uchwały umożliwiające realizację przedsięwzięcia np. uchwała w sprawie przystąpienia do programu Ciepłe Mieszkanie itp.

**Zał. 3.** Jeżeli przedmiotem wniosku jest wymiana nieefektywnego źródła ciepła na kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie lub kocioł zagazowujący drewno o podwyższonym standardzie w lokalu zlokalizowanych **na terenie miasta Skarszewy,** Wnioskodawca zobowiązany jest uzyskać dokument od operatora sieci gazowej**.** Zgodnie z § 6 ust.2 pkt 1 Uchwały nr 309/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze miast województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, Właściciel lokalu zobowiązany jest posiadać dokument potwierdzający brak dostępnej sieci gazowej na terenie bezpośrednio przylegającym do działki, na której znajduje się instalacja, w której następują spalanie paliw, potwierdzony przez operatora sieci.

W przypadku nie uzyskania zaświadczenie operatora sieci gazowej na moment złożenia wniosku, dokument należy przedłożyć najpóźniej przed terminem wyznaczonym na podpisanie umowy o dofinansowanie.

**Zał. 4.** Jeżeli przedmiotem wniosku jest wymiana nieefektywnego źródła ciepła na kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie lub kocioł zagazowujący drewno o podwyższonym standardzie, Wnioskodawca zobowiązany jest uzyskać dokument od operatora sieciciepłowniczej.Zgodnie z § 6 ust.2 pkt 1 Uchwały nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, Właściciel lokalu zobowiązany jest posiadać dokument potwierdzający brak dostępnej sieci ciepłowniczej na terenie bezpośrednio przylegającym do działki, na której znajduje się instalacja, w której następują spalanie paliw, potwierdzony przez operatora sieci. Załącznik jest obowiązkowy dla wszystkich mieszkańców gminy.

**Zał. 5.** Należy przedłożyć dokumentację zdjęciową przedstawiającą istniejące źródło ciepła.

Zdjęcia powinny obejmować:

- pomieszczenie kotłowni,

- zamontowane urządzenie,

- tabliczkę znamionową.

**Zał. 6.** Jeśli Wnioskodawca chce dołączyć dodatkowe informacje/dane mogące mieć wpływ na ocenę wniosku, należy dołączyć dodatkowy załącznik.